Delårsrapport

3. kvartal 2026

HEGRA SPAREBANK



Innholdsfortegnelse

HOVEDPUNKTER 3. KVARTAL 2026 3

DELÅRSREGNSKAP 4

RESULTAT 11

BALANSE 12

EGENKAPITALOPPSTILLING 13

NØKKELTALL – MORBANK 14

NOTER 15

HOVEDPUNKTER 3. KVARTAL 2026

52,6 mill.

Resultat før skatt hittil i år

Banken har et resultat før skatt på 52,6 (65,4) millioner kroner per 3. kvartal.

9,4 %

Egenkapitalavkastning hittil i år (eks. fondsobligasjon)

Egenkapitalavkastning på 9,4 % (11,7 %) per 3. kvartal.

50,2 %

Kostnad/inntektsforhold

Kostnader i prosent av inntekter er 50,2 % (41,1 %) per 3. kvartal.

25,6 %

Ren kjernekapital

Ved utgangen av 3. kvartal har banken en ren kjernekapital på 25,6 % (24,2 %), årets overskudd ikke medregnet.

-0,4 %

Utlånsvekst

Banken har en 12 måneders vekst i utlån inkludert Eika Boligkreditt på -0,4% (5,3 %), tilsvarende -20 millioner kroner.

6,2 mrd.

Forretningskapital

Ved utgangen av 3. kvartal hadde banken en forretningskapital på til sammen 6,218 (6,145) milliarder kroner.

Delårsregnskapet er ikke revidert.

Tallstørrelser i parentes gjelder tilsvarende periode i 2025.

DELÅRSREGNSKAP

Kommentarene er basert på morbankens regnskap dersom ikke annet er nevnt i teksten. Datterselskapenes resultater og balanseposter er konsolidert inn i konsernregnskapet.

Per 30.09.2026 er følgende selskaper konsolidert inn i konsernregnskapet til Hegra Sparebank:

- Hegra Sparebank (mor)
- Titan Næring AS (100 % eid datterselskap)
- Eika Økonomi Midt-Norge AS (100 % eid datterselskap)
- Aktiv Stjørdal AS (100 % eid datterselskap)

Aktiviteten i Titan Næring AS består av utleie av næringsseksjonen i Triangel Park, Kjøpmannsgata 7, Stjørdal. Hegra Sparebank, Aktiv Stjørdal AS og Eika Økonomi Midt-Norge AS leier til sammen ca. halvparten av næringsarealet i bygget.

RESULTAT

Netto renteinntekter

Netto rente- og provisjonsinntekter i 3. kvartal viser en reduksjon på 3,7 millioner (12,0 %) sammenlignet med samme periode i fjor i morselskapet, og en reduksjon på 3,7 millioner (12,1 %) for konsernet. Reduksjonen i netto renteinntekter skyldes redusert rentemargin og amortiseringseffekter.

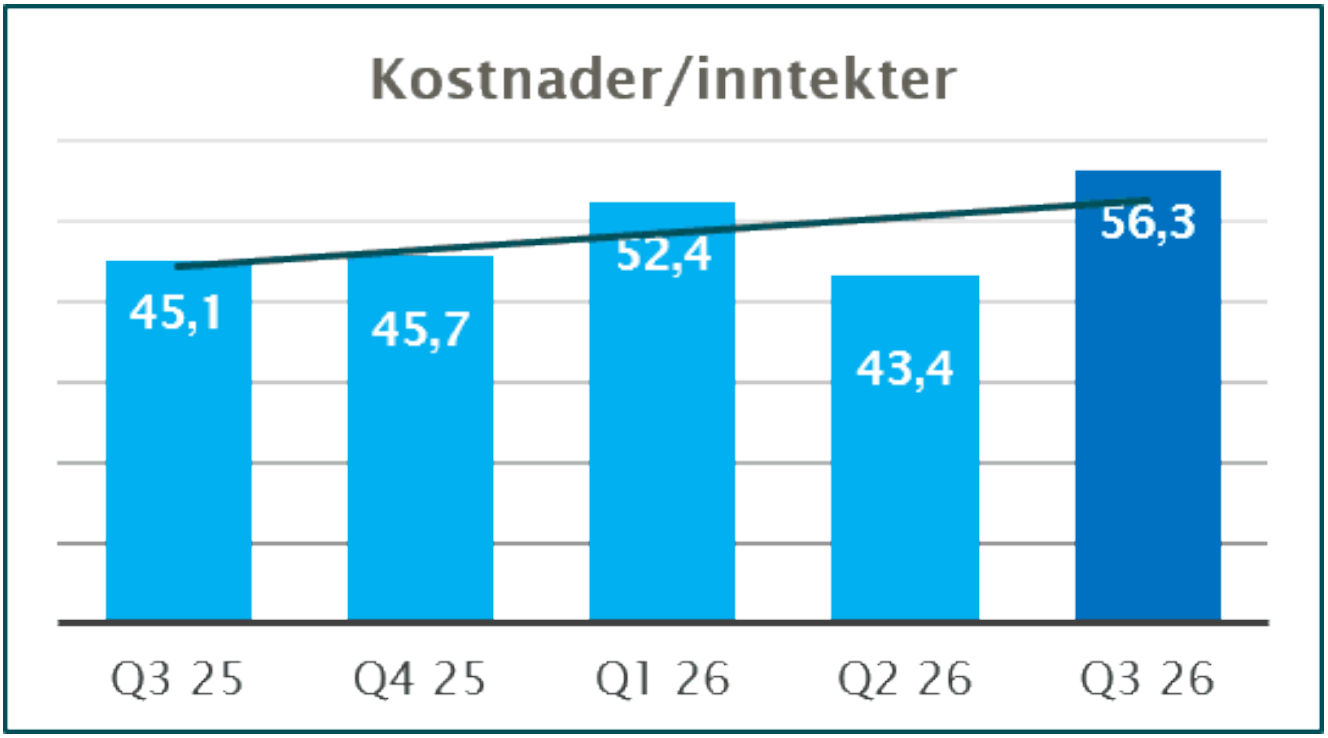
Rentenettoen er redusert fra 2,43 i 3. kvartal 2025 til 2,14 i 3. kvartal 2026. I 2. kvartal 2026 var rentenettoen 2,22.

Driftskostnader

Kostnader i % av inntekter utgjorde i 3. kvartal 56,3 %. I samme periode i fjor var bankens kostnadsprosent 45,1.

For årets 9 første måneder er kostnadsprosenten 50,2 %, mens den var 41,1 % i samme periode i fjor.

Kostnadsveksten mot tilsvarende periode i fjor er 8,5 % i 3. kvartal isolert, og 12,3 % for årets 9 første måneder. Den relativt høye kostnadsveksten skyldes i all hovedsak kostnader knyttet til forberedelsene av fusjonen med Selbu Sparebank, samt stor økning i honorarene til Eika.



Resultat

Driftsresultat før tap for årets 9 første måneder er 52,9 millioner. Dette er 15,3 millioner (22,4 %) svakere enn i samme periode i 2025. Negative bidragsytere i forhold til samme periode i fjor er redusert netto renteinntekt og økte kostnader.

Driftsresultat før tap i 3. kvartal 2026 er på 14,4 millioner, noe som er 6,0 millioner svakere enn i samme periode i fjor. Årsakene til resultatsvekkelsen er de samme som for årets 9 første måneder samlet, samt reduserte marginer/provisjonsinntekter fra utlån som ligger i Eika Boligkreditt.

Resultat før skatt i 3. kvartal 2026 er 14,5 millioner, noe som er 5,5 millioner svakere enn samme periode i fjor.

I 3. kvartal har banken inntektsført kr 92.000 i netto reduserte/tilbakeførte tapsnedskrivninger, samt innbetalinger på tidligere tapsførte fordringer. Tapskostnaden er 0,5 millioner lavere enn i 3. kvartal i fjor. I kvartalet utgjør reduserte nedskrivninger i steg 3 0,4 millioner, økte nedskrivninger i steg 1 og 2 utgjør 0,4 millioner, mens innbetalinger og amortiseringseffekter utgjør en inntektsføring på 0,1 million.

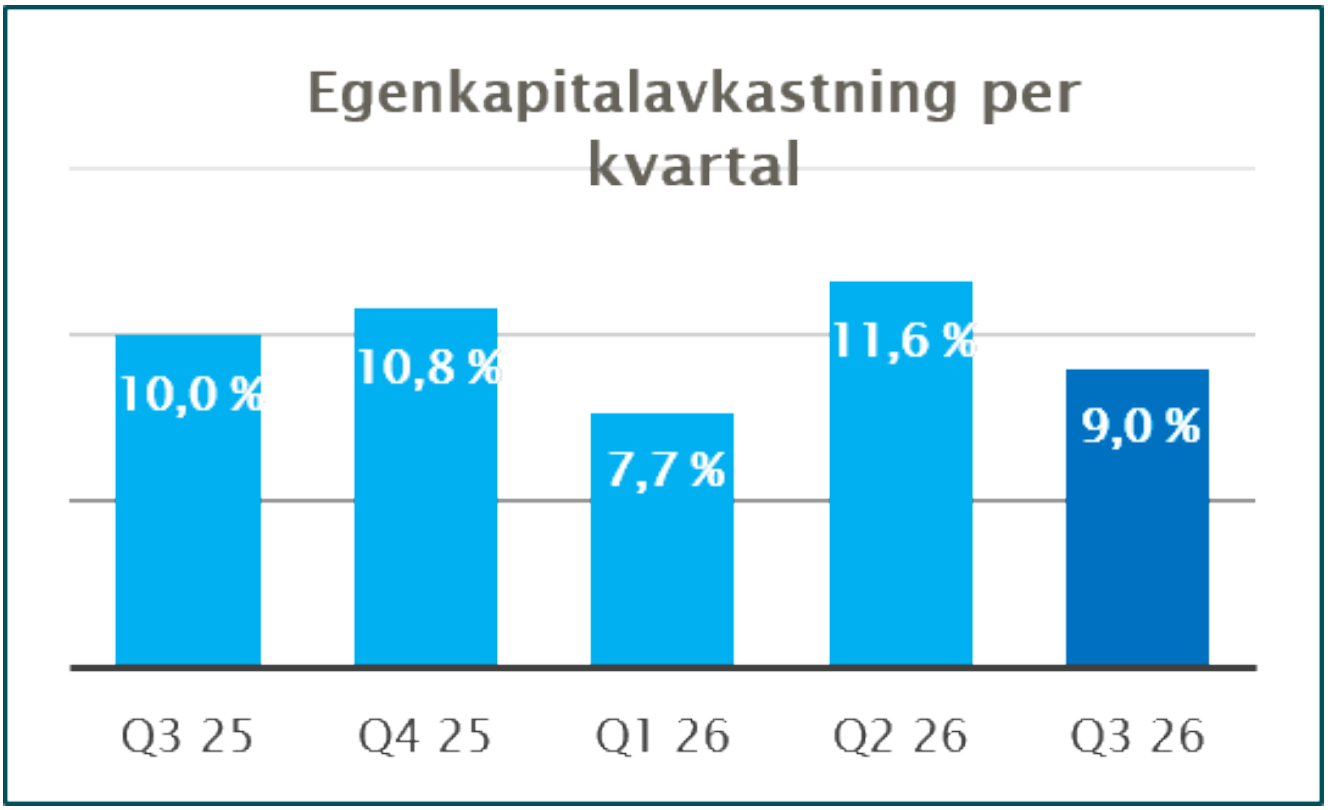
For konsernet er driftsresultat før tap for årets 9 første måneder 50,2 millioner, noe som er 18,2 millioner (26,6 %) svakere enn i fjor. Resultatsvekkelsen skyldes samme forhold som hos morbanken, i tillegg til svakere drift i 2 av 3 datterselskaper.

Resultat før skatt for konsernet i 3. kvartal 2026 er 13,6 millioner, noe som er en reduksjon med 5,3 millioner i forhold til samme kvartal i fjor.

Inklusive utvidet resultat er totalresultatet for konsernet for årets 9 første måneder 48,0 millioner, noe som er 5,3 millioner svakere enn samme periode i fjor.

Egenkapitalavkastning

Annualisert egenkapitalavkastning (eks. fondsobligasjoner) etter skatt utgjør 9,4 % per 30.09.2026. I samme periode i fjor var egenkapitalavkastningen 11,7 %.



BALANSE

Bankens forretningskapital, som vi definerer som summen av bankens forvaltningskapital og utlån finansiert gjennom Eika Boligkreditt AS, utgjør til sammen 6,218 (6,145) milliarder kroner pr. 30.09.2026.

Bokført forvaltningskapital i bankens egen balanse pr. 30.09 utgjør 5,004 (4,998) milliarder kroner, det vil si en vekst siste 12 mnd på 0,1 %.

Utlån

Utlån til kunder (inklusive utlån gjennom Eika Boligkreditt) er ved utgangen av 3. kvartal på 4,958 (4,978) milliarder kroner (brutto).

Utlånsveksten (inklusive utlån gjennom Eika Boligkreditt) utgjør -20 millioner (-0,4 %) siste 12 mnd, fordelt med utlånsvekst på 1,2 % på personmarkedet og -7,5 % på bedriftsmarkedet.

Andel lån til bedriftskunder inkludert landbruk utgjør 17,3 (18,7) % av bankens utlån inkl. EBK, mens lån til personkunder utgjør 82,7 (81,3) %.

Banken har så langt i år kostnadsført 0,3 millioner i tap på utlån, se for øvrig notene.

De samlede nedskrivningene i balansen ved utløpet av 3. kvartal utgjør 6,9 millioner (0,14 %) av brutto utlån inklusive utlån i Eika Boligkreditt. Sum misligholdte lån og kredittforringede lån utgjør 59,0 millioner (1,19 %), hvorav 44,0 millioner (0,89 %) er misligholdt over 90 dager (se note 4). Lån som ligger som kredittforringet/misligholdt, men som ikke er i betalingsmislighold, utgjør 15,0 millioner (0,30 %).

Antall kunder i betalingsmislighold er 4 personkunder og 3 bedriftskunder.

Bankens risikostyring er god, noe som bl.a. kommer til uttrykk ved at Hegra Sparebank i årevis har hatt svært lave konstaterte tap.



Likviditet

Banken har en likviditetsstrategi som danner grunnlaget for sammensetningen av innlån, samt forfallsstrukturen på denne. Likviditetsstrategi og forfallsstruktur vurderes løpende, og likviditetssituasjonen til banken er meget god. Banken har midler disponibelt på konti i banker, ubenyttede trekkrettigheter, pengemarkedsfond, en likvid portefølje plassert i enkeltobligasjoner som i sin helhet er forvaltet av Eika Kapitalforvaltning, samt lånemuligheter i Norges Bank. På bakgrunn av dette, sammen med en tilfredsstillende spredning i forfallsstrukturen på innlån, vurderes likviditetsreserven å være meget god. Bankens neste innlån som kommer til forfall er i april 2027 (obligasjonslån på 85 millioner).

Bankens LCR er 721 og NSFR er 144.

Bokført beholdning av aksjer, andeler og egenkapitalbevis utgjør 366 millioner. Av dette utgjør overskuddslikviditet plassert i rentefond 241 millioner. Strategiske aksjer utgjør 125 millioner, mens banken ikke har handelsportefølje av aksjer.

Innskudd

Hittil i år har banken hatt en økning i innskudd på 37 millioner (1,2 %), mens de siste 12 månedene viser en reduksjon på 79 millioner (2,5 %). Innskuddsdekningen utgjør 84,1 %.

Soliditet

Egenkapitalen eksklusive fondsobligasjon utgjør 659,1 (597,1) millioner kroner pr. 30.09, noe som tilsvarer 13,2 (11,9) % av forvaltningskapitalen.

Bankens nåværende pilar-2 tillegg på 1,9 % på konsolidert nivå er fastsatt av Finanstilsynet gjeldende fra 31.10.2025.

Styret har satt bankens interne minimumsmålsetning for ren kjernekapital på konsolidert nivå til 16,07 %.

Bankens kapitaldekning *uten konsolidering av samarbeidende grupper* per 30.09.2026 er slik:

Bankens ansvarlige kapitaldekning er 28,6 % ved utgangen av 3. kvartal. Bankens kjernekapitaldekning er 27,7 %, mens bankens rene kjernekapitaldekning er 25,6 %. Bankens overskudd hittil i år er ikke tillagt kapitalen ved denne beregningen. Dersom overskuddet hittil i år hadde vært lagt til ved beregningen, ville bankens ansvarlige kapitaldekning vært 30,8 %, bankens kjernekapitaldekning 29,9 % og bankens rene kjernekapitaldekning 27,8 %.

Bankens kapitaldekning *med konsolidering av samarbeidende grupper* per 30.09.2026 er slik:

Konsolidert ansvarlig kapitaldekning er 26,0 %. Konsolidert kjernekapitaldekning er 24,9 %, mens konsolidert ren kjernekapitaldekning er 22,8 %. Bankens overskudd hittil i år er ikke tillagt kapitalen ved denne beregningen. Dersom overskuddet hittil i år hadde vært lagt til ved beregningen, ville konsolidert ansvarlig kapitaldekning vært 27,9 %, konsolidert kjernekapitaldekning 26,9 % og konsolidert ren kjernekapitaldekning 24,8 %.

Hegra Sparebank ligger i en vekstregion. Regionen har begrenset eksponering direkte mot konjunkturutsatte sektorer. Styret mener det er viktig at banken er en aktiv bidragsyter i samfunnsutviklingen som foregår i regionen. Banken skal derfor ha en kapitaldekning som tåler at banken betjener eksisterende kunder på en god måte, samtidig som banken er i stand til å ta imot nye gode kundeforhold innenfor bankens kredittpolicy.

RISIKO OG USIKKERHETSFAKTORER

Utlånsporteføljen gjennomgås løpende i detalj for å ha kontroll på hvordan kundene eventuelt påvirkes av endret aktivitetsnivå i samfunnet. Lån som er i 90 dagers mislighold er redusert fra 0,98 % ved utgangen av 2. kvartal 2026, til 0,89 % ved utgangen av 3. kvartal 2026, se også kommentarer over. Misligholdet er på et lavt nivå.

Kredittrisikoen for større tap på utlån, plasseringer og garantier vurderes som lav, samtidig som bankens individuelle nedskrivninger på utlån vurderes som tilstrekkelige ut fra risikoen og utviklingen i låneporteføljen. Det tilstrebes at banken skal ha en lav til moderat risikoprofil. Kvartalsvis foretas det en vurdering av samtlige bedriftskunder. Deretter gjør banken en utvidet analyse av de kundene som banken mener bør følges opp ekstra nøye på grunn av forhøyet risiko. Banken kjenner sine kunder, og dermed også risikoen i porteføljen, meget godt. Kredittrisikoen overvåkes også ved månedlig rapportering om mislighold og overtrekk til styret. Kredittrisikoen for bankens verdipapirer vurderes som lav da obligasjonsporteføljen utelukkende består av OMF-er, samt kommune- og bankobligasjoner.

REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapsprinsippene som er beskrevet i note til årsregnskapet for 2025 blir anvendt i utarbeidelsen av selskapets kvartalsregnskap.

SAMFUNNSANSVAR OG BÆREKRAFT

Banken påvirkes av bærekrafts- og klimarisiko direkte gjennom egen virksomhet, og indirekte primært gjennom bankens utlånsportefølje.

Hegra Sparebank skal sikre bærekraftig vekst og utvikling av lokalsamfunnet som en ansvarlig bank. Banken er miljøfyrtårnsertifisert. Rapport i forhold til åpenhetsloven er tilgjengelig på bankens hjemmeside.

FUSJONSAVTALE MED SELBU SPAREBANK

Generalforsamlingene i Hegra Sparebank og Selbu Sparebank vedtok den 12. august 2026 avtale om sammenslåing (fusjon) av de to bankene. Bakgrunnen er et mål om å skape en sterk og synlig lokal sparebank med god kjennskap til kundene og lokalmarkedet.

Sammenslåing er betinget av nødvendige godkjennelser fra Finanstilsynet. Etter foreløpig tidsplan legges det opp til gjennomføring av sammenslåingen omkring 4. mai 2027.

Hegra Sparebank og Selbu Sparebank driver i dag virksomhet i Trøndelag. Bankenes ambisjon er å utvikle en solid, lønnsom og bærekraftig lokal sparebank med tydelig tilstedeværelse og god kjennskap til kundene og lokalmarkedet. Bankene ønsker å tilby et bredere og mer konkurransedyktig tjenestetilbud med høy rådgivningskompetanse og nærhet til lokale beslutningstakere, og styrke kapasiteten til å finansiere privatkunder og næringsliv og lokale utviklingsprosjekter gjennom økt utlånskraft og et sterkere kapitalgrunnlag. Begge bankene er opptatt av å bidra til økt verdiskaping i lokalsamfunnene gjennom samfunnsengasjement, lokal kapitaltilgang og et styrket grunnlag for gaver, sponsorater og utviklingsinitiativ i bankenes markedsområder.

Hegra Sparebank skal være juridisk og regnskapsmessig overtakende bank, slik at Hegra Sparebank overtar eiendeler, rettigheter og forpliktelser fra Selbu Sparebank ved gjennomføring av sammenslåingen. Hegra Sparebank utsteder egenkapitalbevis som vederlag til eksisterende eiere av egenkapitalbevis i Selbu Sparebank, samt egenkapitalbevis som vederlag til en sparebankstiftelse som opprettes av Selbu Sparebank. Det tas samtidig sikte på at Hegra Sparebank skal konvertere grunnfondskapital til eierandelskapital og utstede egenkapitalbevis til en sparebankstiftelse, som opprettes i forbindelse med gjennomføring av sammenslåingen.

UTSIKTER

Politisk og økonomisk ustabilitet i USA, med smitteeffekter til verdensøkonomien, samt høyt og økende rentenivå i forhold til hva samfunnet har vært vant til i mange år, er fortsatt faktorene som skaper størst makroøkonomisk usikkerhet. Banken følger utviklingen tett og vurderer løpende konsekvensene for egen drift.

Den generelle kredittetterspørselen i markedet er på et relativt lavt nivå, og banken forventer fortsatt stor konkurranse om kundene videre utover i 2026.

For bankens del vil fusjonskostnader medføre høyere kostnadsvekst enn normalt i 2026 og 2027.

RESULTAT

Morbank					RESULTAT		Konsern				
3. kvartal isolert	**3. kvartal isolert**	**01.01. - 30.09.**	**01.01. - 30.09.**	**Året**			**3. kvartal isolert**	**3. kvartal isolert**	**01.01. - 30.09.**	**01.01. - 30.09.**	**Året**
2026	**2025**	**2026**	**2025**	**31.12.2025**	*Ordinært resultat - Tall i tusen kroner*	**Note**	**2026**	**2025**	**2026**	**2025**	**31.12.2025**
64 212	68 369	185 108	204 011	268 215	Renteinntekter og lignende inntekter beregnet etter effektiv rentemetoden		63 625	67 706	183 345	201 886	265 468
4 842	5 168	16 655	15 202	20 959	Renteinntekter på eiendeler vurdert til virkelig verdi		4 842	5 168	16 655	15 202	20 959
42 113	42 908	120 603	129 757	169 773	Rentekostnader og lignende kostnader		42 023	42 775	120 316	129 340	169 100
26 941	**30 629**	**81 160**	**89 456**	**119 401**	**Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter**		**26 444**	**30 099**	**79 684**	**87 748**	**117 327**
7 029	7 774	21 390	21 985	30 012	Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester		7 029	7 774	21 390	21 985	30 012
881	862	2 689	2 688	3 665	Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester		881	862	2 689	2 688	3 665
88	0	6 551	6 500	7 411	Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter		88	0	3 551	3 743	4 654
-352	-411	-458	-188	-885	Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter	7	-352	-411	-458	-188	-504
126	141	366	691	935	Andre driftsinntekter		10 281	9 750	33 998	35 934	47 271
6 010	**6 642**	**25 160**	**26 300**	**33 808**	**Netto andre driftsinntekter**		**16 165**	**16 251**	**55 792**	**58 786**	**77 768**
32 951	**37 271**	**106 320**	**115 756**	**153 209**	**Sum netto driftsinntekter**		**42 609**	**46 350**	**135 476**	**146 534**	**195 095**
8 859	8 327	25 366	23 988	31 991	Lønn og andre personalkostnader		16 274	14 960	47 434	45 176	59 294
9 231	8 055	26 677	22 263	30 908	Andre driftskostnader		12 040	11 283	35 451	30 615	43 035
460	442	1 374	1 315	1 767	Avskrivninger og nedskrivninger på varige og immaterielle eiendeler		795	763	2 349	2 275	3 042
18 550	**16 824**	**53 417**	**47 566**	**64 666**	**Sum driftskostnader**		**29 109**	**27 006**	**85 234**	**78 066**	**105 371**
14 401	**20 447**	**52 903**	**68 190**	**88 543**	**Resultat før tap**		**13 500**	**19 344**	**50 242**	**68 468**	**89 724**
-92	452	349	2 824	3 088	Kredittap på utlån, garantier og rentebærende verdipapirer	6	-92	452	349	2 824	3 088
14 493	**19 995**	**52 554**	**65 366**	**85 455**	**Resultat før skatt**		**13 592**	**18 892**	**49 893**	**65 644**	**86 636**
-179	5 121	7 996	15 432	19 040	Skattekostnad		-505	4 876	8 206	16 092	19 836
14 672	**14 874**	**44 558**	**49 934**	**66 415**	**Resultat av ordinær drift etter skatt**		**14 097**	**14 016**	**41 687**	**49 552**	**66 800**
					Utvidet resultat - Tall i tusen kroner						
0	0	0	0	2 039	Estimatendringer knyttet til ytelsesbaserte pensjonsordninger		0	0	0	0	2 039
7 897	2 892	6 396	4 234	11 618	Verdiendringer egenkapitalinstrumenter til virkelig verdi over utvidet resultat	7	7 897	2 892	6 396	4 234	11 618
-7	-423	-60	-423	-1 950	Gevinst / tap realiserte egenkapitalinstrumenter	7	-7	-423	-60	-423	-1 950
0	0	0	0	-510	Skatt		0	0	0	0	-510
7 890	**2 469**	**6 336**	**3 811**	**11 197**	**Sum utvidet resultat**		**7 890**	**2 469**	**6 336**	**3 811**	**11 197**
22 562	**17 343**	**50 894**	**53 745**	**77 612**	**Totalresultat**		**21 987**	**16 485**	**48 023**	**53 363**	**77 997**
4,07	**3,40**	**9,18**	**10,54**	**14,45**	**Totalresultat per egenkapitalbevis**		**3,97**	**3,23**	**8,66**	**10,47**	**14,52**

BALANSE

Morbank			BALANSE - EIENDELER		Konsern		
3. kvartal	**3. kvartal**	**Året**			**3. kvartal**	**3. kvartal**	**Året**
2026	**2025**	**31.12.2025**	*Tall i tusen kroner*	**Note**	**2026**	**2025**	**31.12.2025**
78 875	66 727	215 314	Kontanter, kontantekvivalenter og innskudd i sentralbanken		78 875	66 727	215 314
528 315	476 039	286 701	Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner		528 341	476 055	286 713
3 736 953	3 823 770	3 783 535	Netto utlån til og fordringer på kunder til amortisert kost	4, 5, 6	3 736 771	3 820 322	3 783 234
208 410	210 019	213 770	Rentebærende verdipapirer	7	208 410	210 019	213 770
366 112	349 246	320 084	Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	7	366 112	349 246	320 084
16 125	14 006	16 125	Eierinteresser i konsernselskaper	3	0	0	0
0	0	0	Immaterielle eiendeler		3 151	3 151	3 151
6 705	8 253	8 018	Varige driftsmidler		49 841	52 508	52 466
61 295	49 162	82 567	Andre eiendeler		30 628	13 913	46 927
892	892	892	Anleggsmidler og avhendingsgrupper holdt for salg		892	892	892
5 003 682	**4 998 114**	**4 927 006**	**Sum eiendeler**		**5 003 021**	**4 992 833**	**4 922 551**
			BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD				
3. kvartal	**3. kvartal**	**Året**			**3. kvartal**	**3. kvartal**	**Året**
2026	**2025**	**31.12.2025**	*Tall i tusen kroner*	**Note**	**2026**	**2025**	**31.12.2025**
145 969	145 831	145 815	Innlån fra kredittinstitusjoner	8	145 969	145 831	145 815
3 149 269	3 228 551	3 112 056	Innskudd og andre innlån fra kunder		3 131 978	3 216 633	3 106 462
922 219	880 609	880 509	Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	8	922 219	880 609	880 509
10 775	14 468	17 038	Annen gjeld		31 289	23 506	17 825
18 105	20 307	18 105	Pensjonsforpliktelser		18 105	20 307	18 105
12 826	16 493	19 222	Betalbar skatt		13 390	17 319	21 793
15 282	4 602	24 113	Avsetninger		11 855	169	19 924
20 090	40 191	40 194	Ansvarlig lånekapital	8	20 090	40 191	40 194
4 294 535	**4 351 052**	**4 257 052**	**Sum gjeld**		**4 294 895**	**4 344 565**	**4 250 627**
			Innskutt egenkapital				
80 894	80 894	80 894	Eierandelskapital		80 894	80 894	80 894
772	772	772	Overkurs		772	772	772
50 000	50 000	50 535	Fondsobligasjonskapital		50 000	50 000	50 535
131 666	**131 666**	**132 201**	**Sum innskutt egenkapital**	10	**131 666**	**131 666**	**132 201**
			Opptjent egenkapital				
24 944	12 456	18 548	Fond for urealiserte gevinster		24 944	12 456	18 548
500 750	446 338	502 696	Sparebankens fond		502 600	447 926	504 666
4 812	3 869	13 710	Utjevningsfond		4 812	3 869	13 710
2 417	2 799	2 799	Gavefond		2 417	2 799	2 799
44 558	49 934	0	Periodens resultat etter skatt		41 687	49 552	0
577 481	**515 396**	**537 753**	**Sum opptjent egenkapital**	10	**576 460**	**516 602**	**539 723**
709 147	**647 062**	**669 954**	**Sum egenkapital**		**708 126**	**648 268**	**671 924**
5 003 682	**4 998 114**	**4 927 006**	**Sum gjeld og egenkapital**		**5 003 021**	**4 992 833**	**4 922 551**

EGENKAPITALOPPSTILLING

Morbank

	Innskutt egenkapital			Opptjent egenkapital				
Tall i tusen kroner	**Egenkapitalbevis**	**Hybridkapital**	**Overkursfond**	**Sparebankens fond**	**Utjevningsfond**	**Gavefond**	**Fond for urealiserte gevinster**	**Sum egenkapital**
Egenkapital 31.12.2025	**80 894**	**50 535**	**772**	**502 696**	**13 710**	**2 799**	**18 548**	**669 954**
Resultat etter skatt				44 558				44 558
Føringer over utvidet resultat				-60			6 396	6 336
Totalresultat 30.09.2026	**0**	**0**	**0**	**44 498**	**0**	**0**	**6 396**	**50 894**
Utbetalt utbytte					-8 898			-8 898
Utbetaling av gaver						-382		-382
Utstedelse av ny hybridkapital								0
Renter hybridkapital		-535		-3 024				-3 559
Andre egenkapitaltransaksjoner				1 138				1 138
Egenkapital 30.09.2026	**80 894**	**50 000**	**772**	**545 308**	**4 812**	**2 417**	**24 944**	**709 147**

Konsern

	Innskutt egenkapital			Opptjent egenkapital				
Tall i tusen kroner	**Egenkapitalbevis**	**Hybridkapital**	**Overkursfond**	**Sparebankens fond**	**Utjevningsfond**	**Gavefond**	**Fond for urealiserte gevinster**	**Sum egenkapital**
Egenkapital 31.12.2025	**80 894**	**50 535**	**772**	**504 666**	**13 710**	**2 799**	**18 548**	**671 924**
Resultat etter skatt				41 687				41 687
Føringer over utvidet resultat				-60			6 396	6 336
Totalresultat 30.09.2026	**0**	**0**	**0**	**41 627**	**0**	**0**	**6 396**	**48 023**
Utbetalt utbytte					-8 898			-8 898
Utbetaling av gaver						-382		-382
Utstedelse av ny hybridkapital								0
Renter hybridkapital		-535		-3 024				-3 559
Andre egenkapitaltransaksjoner				1 018				1 018
Egenkapital 30.09.2026	**80 894**	**50 000**	**772**	**544 287**	**4 812**	**2 417**	**24 944**	**708 126**

NØKKELTALL – MORBANK

Resultat - for kvartalet isolert	**3. kvartal 2026**	**3. kvartal 2025**	**31.12.2025**
Kostnader i prosent av inntekter	56,3 %	45,1 %	42,2 %
Kostnader i prosent av inntekter justert for VP	55,7 %	44,9 %	42,0 %
Kostnadsvekst siste 12 mnd	8,5 %	-2,1 %	6,7 %
Egenkapitalavkastning etter skatt (eks. fondsobl.)	9,0 %	10,0 %	11,5 %
Egenkapitalavkastning etter skatt (inkl. fondsobl.)	8,3 %	9,2 %	10,7 %
Resultat før skatt av gj. sn. FVK (annualisert)	1,15 %	1,59 %	1,73 %
Rentenetto	2,14 %	2,43 %	2,41 %
Resultat - hittil i år	**30.09.2026**	**30.09.2025**	**31.12.2025**
Kostnader i prosent av inntekter	50,2 %	41,1 %	42,2 %
Kostnader i prosent av inntekter justert for VP	50,0 %	41,2 %	42,0 %
Kostnadsvekst siste 12 mnd	12,3 %	1,1 %	6,7 %
Egenkapitalavkastning etter skatt (eks. fondsobl.)	9,4 %	11,7 %	11,5 %
Egenkapitalavkastning etter skatt (inkl. fondsobl.)	8,7 %	10,9 %	10,7 %
Resultat før skatt av gj. sn. FVK (annualisert)	1,42 %	1,76 %	1,73 %
Rentenetto	2,19 %	2,41 %	2,41 %
Balanse - tall i hele tusen	**30.09.2026**	**30.09.2025**	**31.12.2025**
Gjennomsnittlig forvaltningskapital	4 963 861	4 956 486	4 952 933
Bankens forretningskapital (Forvaltningskapital inkl. EBK)	6 217 863	6 145 318	6 098 015
Brutto utlån inkl. EBK	4 957 938	4 978 139	4 961 950
Utlånsvekst siste 12 mnd (eks. EBK)	-2,3 %	2,9 %	0,2 %
Utlånsvekst siste 12 mnd (inkl. EBK)	-0,4 %	5,3 %	2,1 %
Utlånsvekst PM siste 12 mnd (inkl. EBK)	1,2 %	4,4 %	1,4 %
Utlånsvekst BM siste 12 mnd	-7,5 %	9,1 %	5,5 %
PM-andel av utlån inkl. EBK	82,7 %	81,3 %	81,6 %
BM-andel av utlån inkl. EBK	17,3 %	18,7 %	18,4 %
Overføringsgrad PM-lån til EBK	29,6 %	28,4 %	28,9 %
Innskuddsdekning	84,1 %	84,3 %	82,1 %
Soliditet (Hegra Sparebank alene)	**30.09.2026**	**30.09.2025**	**31.12.2025**
Ren kjernekapitaldekning	25,60 %	24,17 %	26,52 %
Kjernekapitaldekning	27,73 %	26,41 %	28,71 %
Kapitaldekning	28,58 %	28,21 %	30,47 %
Leverage Ratio	12,45 %	11,13 %	12,55 %
Egenkapitalandel	13,17 %	11,95 %	12,39 %
Soliditet (konsolidert med EBK, Eika Gruppen og Kredittbanken)	**30.09.2026**	**30.09.2025**	**31.12.2025**
Ren kjernekapitaldekning	22,81 %	21,37 %	23,83 %
Kjernekapitaldekning	24,92 %	23,62 %	26,04 %
Kapitaldekning	25,96 %	25,55 %	27,96 %
Leverage Ratio	10,37 %	9,35 %	10,69 %
Likviditet	**30.09.2026**	**30.09.2025**	**31.12.2025**
LCR	721,1 %	644,3 %	995,0 %
NSFR	144 %	138 %	140 %
Egenkapitalbevis	**30.09.2026**	**30.09.2025**	**31.12.2025**
Egenkapitalbevisbrøk	14,6 %	15,9 %	15,9 %
Antall egenkapitalbevis	808 945	808 945	808 945
Bokført egenkapital per egenkapitalbevis (inkl. utbytte)	118,88	117,16	117,90
Resultat etter skatt per egenkapitalbevis	8,04	9,80	13,03
Utbytte per egenkapitalbevis	-	-	11,00
Pris / Bokført egenkapital	-	1,02	1,04
Siste omsatte kurs	Ikke omsatt i Q3	120	123

NOTER

NOTE 1 GENERELL INFORMASJON

Per 30.09.2026 er følgende selskaper konsolidert inn i konsernregnskapet til Hegra Sparebank:

- Hegra Sparebank (mor)
- Titan Næring AS (100 % eid datterselskap)
- Eika Økonomi Midt-Norge AS (100 % eid datterselskap)
- Aktiv Stjørdal AS (100 % eid datterselskap)

Aktiviteten i Titan Næring AS består av utleie av næringsseksjonen i Triangel Park, Kjøpmannsgata 7, Stjørdal. Hegra Sparebank, Aktiv Stjørdal AS og Eika Økonomi Midt-Norge AS leier til sammen ca. halvparten av næringsarealet i bygget.

NOTE 2 REGNSKAPSPRINSIPPER OG ESTIMATER

Årsregnskapet blir avlagt i samsvar med IFRS som fastsatt av EU i tråd med § 1-4, 1. ledd b) i forskrift om årsregnskap for banker, kredittforetak og finansieringsforetak.

Delårsregnskapet er utarbeidet iht. kravene i IAS 34 og årsregnskapsforskriften.

Banken omarbeider ikke sammenligningstall hvor det eventuelt ville vært aktuelt, iht. forskriftens § 9-2.

Regnskapsprinsippene som er beskrevet i note til årsregnskapet for 2025 blir anvendt i utarbeidelsen av selskapets kvartalsregnskap.

I henhold til forskrift om årsregnskap for banker, kredittforetak og finansieringsforetak har selskapet valgt å regnskapsføre utbytte og konsernbidrag fra datterselskap i samsvar med regnskapslovens bestemmelser.

Banken vil unnlate å gi følgende notekrav etter IFRS:

1. IFRS 13. Det gis i stedet opplysninger om virkelig verdi i samsvar med forskriftens § 7-3.
2. IFRS 15.113-128
3. IAS 19.135 litra c og IAS 19.145-147.

Kritiske estimater og vurderinger vedrørende bruk av regnskapsprinsipper

Utarbeidelse av regnskap i overensstemmelse med generelt aksepterte regnskapsprinsipper krever at ledelsen i en del tilfeller tar forutsetninger og må anvende estimater og skjønnsmessige vurderinger. Estimater og skjønnsmessige vurderinger evalueres løpende, og er basert på historiske erfaringer og forutsetninger om fremtidige hendelser som anses sannsynlige på balansetidspunktet. Det er knyttet usikkerhet til de forutsetninger og forventninger som ligger til grunn for anvendte estimater og skjønnsmessige vurderinger.

Nedskrivninger på utlån

For individuelt vurderte utlån i steg 3 og for grupper av utlån som er identifisert som usikre, foretas det en beregning for å fastslå en verdi på utlånet eller på grupper av utlån. Beregningen forutsetter at det benyttes størrelser som er basert på skjønnsmessige vurderinger. Nedskrivningsvurderinger gjennomføres hvert kvartal.

Nedskrivninger i steg 1 og 2

Engasjementer som ikke er individuelt nedskrevet inngår i beregning av statistiske nedskrivninger (IFRS 9 nedskrivninger) på utlån og garantier. Nedskrivning beregnes på grunnlag av utviklingen i kundenes risikoklassifisering samt tapserfaring for de respektive kundegrupper. Utover dette vektlegges konjunktur- og markedsutvikling (makroforhold) som ennå ikke har fått effekt på det beregnede nedskrivningsbehov på kundegrupper totalt. Den statistiske modellen for beregning av «Expected credit losses» (ECL) på engasjementene bygger på flere kritiske forutsetninger, herunder misligholdsannsynlighet, tap ved mislighold, forventet levetid på engasjementene og makroutvikling. Se notene i årsrapport for 2025 for beskrivelse av IFRS 9 nedskrivningsmodell og omtale av vesentlig økning i kredittrisiko og kriterier for overgang til steg 2.

Lån som er i 90 dagers mislighold er redusert fra 0,98 % ved utgangen av 2. kvartal 2026, til 0,89 % ved utgangen av 3. kvartal 2026. Misligholdet er fortsatt på et lavt nivå. Se for øvrig egen omtale om utvidet misligholdsdefinisjon. Det er ikke registrert økning i antall konkurser hos bankens kunder.

Utvidet misligholdsdefinisjon

Fra og med 2021 ble definisjon av mislighold endret fra kun å omfatte betalingsmislighold, til også å omfatte tapsutsatte engasjementer hvor kundens gjeld til banken ikke er misligholdt. Det følger av disse reglene at en kunde vil bli klassifisert som misligholdt dersom minst ett av følgende kriterier er oppfylt:

- Kunden har et overtrekk som både overstiger en relativ- og absolutt grense i mer enn 90 sammenhengende dager. For både PM- og BM-kunder er den relative grensen lik 1% av kundens samlede eksponeringer.
  - For PM-kunder er den absolutte grensen lik 1.000 kroner
  - For BM-kunder er den absolutte grensen lik 2.000 kroner

- Kunden defineres som «unlikely to pay» – UTP.
- Kunden er smittet av en annen kunde som er i mislighold i henhold til de to første kriteriene nevnt over.

IFRS 16

I henhold til IFRS 16 måles leieforpliktelsen til nåverdien av fremtidige leiebetalinger og bruksrettseiendelen settes lik leieforpliktelsen.

For leieavtaler som har blitt iverksatt etter implementeringen av IFRS 16 1. januar 2021 vil bruksretteiendelen måles til anskaffelseskost. I etterfølgende perioder vil leieforpliktelsen økes for å gjenspeile renten mens utførte leiebetalinger reduserer balanseført verdi av leieforpliktelsen. Rentene innregnes i resultatregnskapet som rentekostnader. Bruksretteiendelen avskrives over leieperioden.

Morbanken leier lokaler av datterselskapet Titan Næring AS. Denne leieavtalen ble balanseført i morbanken ved innføring av IFRS 16 1. januar 2021, mens den er eliminert i konsernregnskapet.

Banken har valgt å benytte følgende prinsippvalg i standarden:

• Unntak for leieavtaler med lav verdi og unntak for leieavtaler med kort tidshorisont (Kortsiktige leieavtaler under 12 måneder). Leiebetalingene innregnes da som en kostnad lineært over leieperioden.

Bruksretteiendelen er presentert sammen med øvrige driftsmidler/anleggsmidler i balanseoppstillingen. Leieforpliktelsen er presentert på linjen for avsetninger.

Bruksretten er tildelt en risikovekt på 100 prosent.

Virkelig verdi for finansielle instrumenter

Virkelig verdi på finansielle instrumenter som ikke handles i et aktivt marked, fastsettes ved å bruke ulike verdsettelsesteknikker. I disse vurderingene søker banken i størst mulig grad å basere seg på markedsforholdene på balansedagen. Dersom det ikke er observerbare markedsdata gjøres antagelser om hvordan markedet vil prise instrumentet, for eksempel basert på prising av tilsvarende instrumenter. I verdsettelsene kreves det utstrakt bruk av skjønn, blant annet ved vurdering av kredittrisiko, likviditetsrisiko og volatilitet. En endring i en eller flere av disse faktorene kan påvirke fastsatt verdi for instrumentet. Det er større usikkerhet enn ellers i verdsettingen av egenkapitalinstrumenter i nivå 3 (se note 7).

NOTE 3 KONSERNSELSKAPER

I selskapsregnskapet til morbanken regnskapsføres investering i datterselskap etter kostmetoden. I konsernregnskapet er bankens datterselskap konsolidert inn i konsernregnskapet.

Banken har følgende datterselskap:				Egenkapital	Resultat	Anskaffet
	Forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi	30.09.2026	30.09.2026	dato
Titan Næring AS	Stjørdal	100 %	7 577	5 770	346	16.06.2015
Eika Økonomi Midt-Norge AS	Stjørdal	100 %	4 855	2 693	1 654	27.02.2018
Aktiv Stjørdal AS	Stjørdal	100 %	3 693	1 906	-1 134	25.04.2018

NOTE 4 KREDITTFORRINGENDE ENGASJEMENTER

Mislighold over 90 dager			
	3. kvartal	**3. kvartal**	**31.des**
	2026	**2025**	**2025**
Brutto misligholdte balanseførte engasjement - personmarkedet	18 348	7 802	6 708
Brutto misligholdte balanseførte engasjement - bedriftsmarkedet	25 626	23 669	25 850
Nedskrivninger i steg 3	-1 690	-715	-839
Netto misligholdte engasjementer	**42 284**	**30 756**	**31 719**
Andre kredittforringede engasjementer			
	3. kvartal	**3. kvartal**	**31.des**
	2026	**2025**	**2025**
Brutto andre kredittforringede balanseførte engasjement - personmarkedet	15 000	15 117	18 329
Brutto andre kredittforringede balanseførte engasjement - bedriftsmarkedet	0	145	14 558
Nedskrivninger i steg 3	-402	-524	-828
Netto andre kredittforringede engasjement	**14 598**	**14 738**	**32 059**

NOTE 5 FORDELING PÅ UTLÅN KUNDER

Utlån til kunder fordelt på sektorer og næringer						
Morbank				Konsern		
3. kvartal 2026	3. kvartal 2025	Året 2025		3. kvartal 2026	3. kvartal 2025	Året 2025
329 512	314 833	318 300	Landbruk/Skogbruk	329 512	314 833	318 300
9 079	10 162	10 073	Virksomhet knyttet til infrastruktur	9 079	10 162	10 073
4 992	4 034	3 918	Kraftforsyning	4 992	4 034	3 918
118 581	124 846	112 727	Eiendomsutvikling	118 581	124 846	112 727
32 887	28 582	28 702	Bygg og anlegg	32 887	28 582	28 702
4 509	4 305	5 119	Varehandel	4 509	4 305	5 119
10 082	11 480	11 562	Transport	10 082	11 480	11 562
16 466	16 598	16 584	Overnattings- og serveringsvirksomhet	16 466	16 598	16 584
292 315	369 767	352 027	Eiendomsdrift etc.	292 315	369 767	352 027
40 711	45 007	53 580	Annen næring	40 524	41 559	53 280
859 134	**929 611**	**912 592**	**Sum næring**	**858 947**	**926 163**	**912 292**
2 884 622	2 901 324	2 878 349	Personkunder	2 884 627	2 901 324	2 878 349
3 743 756	**3 830 935**	**3 790 941**	**Brutto utlån**	**3 743 574**	**3 827 487**	**3 790 641**
-1 237	-1 341	-1 579	Steg 1 nedskrivninger	-1 237	-1 341	-1 579
-3 529	-4 613	-4 161	Steg 2 nedskrivninger	-3 529	-4 613	-4 161
-2 037	-1 211	-1 667	Steg 3 nedskrivninger	-2 037	-1 211	-1 667
3 736 953	**3 823 770**	**3 783 535**	**Netto utlån til kunder**	**3 736 771**	**3 820 322**	**3 783 234**
1 214 181	1 147 204	1 171 009	Utlån formidlet via Eika Boligkreditt	1 214 181	1 147 204	1 171 009
4 951 134	**4 970 974**	**4 954 544**	**Totale utlån inkl. porteføljen i EBK**	**4 950 952**	**4 967 526**	**4 954 243**

NOTE 6 NEDSKRIVNINGER, TAP, FINANSIELL RISIKO

Etter IFRS 9 er bankens utlån til kunder, ubenyttede kreditter og garantier gruppert i tre steg basert på misligholdssannsynlighet (PD) på innregningstidspunktet sammenlignet med misligholdssannsynlighet på balansedagen. Fordeling mellom steg foretas for det enkelte lån eller engasjement.

Tabellene under spesifiserer endringene i periodens nedskrivninger og brutto balanseførte utlån, garantier og ubenyttede trekkrettigheter for hvert steg, og inkluderer følgende elementer:

- Overføring mellom steg som skyldes endring i kredittrisiko, fra 12 måneders forventet kredittap i steg 1 til kredittap over forventet levetid i steg 2 og steg 3.
- Økning i nedskrivninger ved utstedelse av nye utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Reduksjon i nedskrivninger ved fraregning av utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Økning eller reduksjon i nedskrivninger som skyldes endringer i inputvariabler, beregningsforutsetninger, makroøkonomiske forutsetninger og effekten av diskontering.
- Netto endring viser endring i tap eller engasjement som følge av innbetalinger/økning av saldo der lån ikke har skiftet steg.
- Konstaterte tap.

30.09.2026	**Steg 1**	**Steg 2**	**Steg 3**	
Nedskrivninger på utlån til kunder - personmarkedet	**12 mnd. tap**	**Livstid tap**	**Livstid tap**	**Totalt**
Nedskrivinger pr. 01.01.2026	503	2 146	583	3 232
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	777	-693	-84	0
Overføringer til steg 2	-37	37	0	0
Overføringer til steg 3	-0	-229	229	0
Netto endring	-786	-304	301	-790
Endringer som følge av nye eller økte utlån	134	133	773	1 039
Utlån som er fraregnet i perioden	-70	-217	-727	-1 013
Konstaterte tap	0	0	0	0
Nedskrivninger personmarkedet	**521**	**873**	**1 074**	**2 471**

30.09.2026	**Steg 1**	**Steg 2**	**Steg 3**	
Brutto utlån til kunder - personmarkedet	**12 mnd. tap**	**Livstid tap**	**Livstid tap**	**Totalt**
Brutto utlån pr. 01.01.2026	2 608 160	244 785	25 404	2 878 349
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	81 073	-78 591	-2 482	0
Overføringer til steg 2	-62 826	62 826	0	0
Overføringer til steg 3	-2	-13 343	13 345	0
Netto endring	-62 521	-6 276	-3 548	-72 345
Nye utlån utbetalt	640 657	45 716	14 387	700 760
Utlån som er fraregnet i perioden	-554 364	-54 020	-13 759	-622 143
Konstaterte tap	0	0	0	0
Brutto utlån til personmarkedet	**2 650 177**	**201 097**	**33 348**	**2 884 622**

30.09.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - bedriftsmarkedet	**12 mnd. tap**	**Livstid tap**	**Livstid tap**	**Totalt**
Nedskrivinger pr. 01.01.2026	1 076	2 016	1 084	4 176
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	513	-513	0	0
Overføringer til steg 2	-144	140	5	0
Overføringer til steg 3	0	-36	36	0
Netto endring	-842	1 007	213	378
Endringer som følge av nye eller økte utlån	202	53	0	255
Utlån som er fraregnet i perioden	-88	-10	-375	-474
Konstaterte tap	0	0	0	0
Nedskrivninger bedriftsmarkedet	**716**	**2 656**	**963**	**4 335**

30.09.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - bedriftsmarkedet	**12 mnd. tap**	**Livstid tap**	**Livstid tap**	**Totalt**
Brutto utlån pr. 01.01.2026	750 238	122 148	40 206	912 592
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	51 869	-51 869	0	0
Overføringer til steg 2	-41 284	43 198	-1 914	0
Overføringer til steg 3	0	-2 315	2 315	0
Netto endring	-65 097	-27 460	-808	-93 365
Nye utlån utbetalt	115 582	7 931	0	123 513
Utlån som er fraregnet i perioden	-60 650	-8 783	-14 174	-83 606
Konstaterte tap	0	0	0	0
Brutto utlån til bedriftsmarkedet	**750 659**	**82 850**	**25 625**	**859 134**

30.09.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier	**12 mnd. tap**	**Livstid tap**	**Livstid tap**	**Totalt**
Nedskrivinger pr. 01.01.2026	79	33	57	169
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	5	-5	0	0
Overføringer til steg 2	-6	6	0	0
Overføringer til steg 3	0	0	0	0
Netto endring	-46	17	0	-29
Nedskrivninger på nye kreditter og garantier	11	9	0	20
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier som er fraregnet i perioden	-2	-10	-2	-14
Nedskrivninger	**41**	**49**	**55**	**145**

30.09.2026	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Ubenyttede kreditter og garantier	**12 mnd. tap**	**Livstid tap**	**Livstid tap**	**Totalt**
Brutto balanseførte engasjement pr. 01.01.2026	216 026	8 030	1 445	225 503
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	2 259	-2 259	0	0
Overføringer til steg 2	-5 179	5 179	0	0
Overføringer til steg 3	0	0	0	0
Netto endring	-18 520	-2 678	-351	-21 549
Nye/endrede ubenyttede kreditter og garantier	45 380	335	0	45 715
Engasjement som er fraregnet i perioden	-28 376	-3 474	-48	-31 898
Brutto balanseførte engasjement	**211 589**	**5 133**	**1 047**	**217 771**

Nedskrivninger i steg 3 på utlån og garantier	30.09.2026	30.09.2025
Nedskrivninger ved begynnelsen av perioden	2 507	4 392
Økte nedskrivninger i perioden	97	299
Nye nedskrivninger i perioden	0	68
Tilbakeføring av nedskrivninger fra tidligere perioder	-512	-680
Konstaterte tap på lån som tidligere er nedskrevet	0	-2 840
Nedskrivninger steg 3 ved slutten av perioden	**2 092**	**1 239**

Resultatførte tap på utlån, kreditter og garantier	30.09.2026	30.09.2025	31.12.2025
Endring i perioden i steg 3 på utlån	370	-851	-397
Endring i perioden i steg 3 på garantier	-2	-7	22
Endring i perioden i forventet tap steg 1 og 2	-997	820	577
Urealiserte amortiseringseffekter som bokføres som tap	52	53	-254
Konstaterte tap i perioden, der det tidligere er foretatt nedskrivinger i steg 3	990	2 840	1 287
Konstaterte tap i perioden, der det ikke er foretatt nedskrivninger i steg 3	0	0	1 885
Periodens inngang på tidligere perioders konstaterte tap	-64	-31	-32
Tapskostnader i perioden	**349**	**2 824**	**3 088**

NOTE 7 VERDIPAPIRER

Virkelig verdimålinger og -opplysninger klassifisert etter nivå

Verdsettelsesnivå angir nivået på verdsettelsesmetoden som er brukt for å fastsette virkelig verdi.

I Nivå 1 er verdien fastsatt ut fra kvoterte priser i aktive markeder.

I nivå 2 er verdien utledet fra kvoterte priser, eller beregnede markedsverdier.

Nivå 3 er verdier som ikke er basert på observerbare markedsdata. Verdsettelsen av Eika Boligkreditt AS er basert på en vurdering av egenkapitalen i selskapet. Verdsettelsen av Eika Gruppen AS tar utgangspunkt i en verdivurdering av de enkelte selskapene som inngår i gruppen, og en samlet verdi for konsernet totalt, basert på relevante verdsettelsesmetoder. Denne verdivurderingen blir vurdert opp imot sist kjente emisjons- og/eller omsetningskurs, hensyntatt bankens egne vurderinger av hendelser frem til balansedagen.

30.09.2026				Sum
Verdsettingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi.	*NIVÅ 1*	*NIVÅ 2*	*NIVÅ 3*	**Totalt**
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet		208 410		208 410
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet			241 251	241 251
Aksjer til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader			124 861	124 861
Sum		**208 410**	**366 112**	**574 522**

Avstemming av nivå 3 - aksjer	Virkelig verdi over utvidet resultat	Virkelig verdi over resultatet
Inngående balanse 01.01.	121 436	198 648
Realisert gevinst/tap	-60	1 338
Urealisert gevinst/tap ført mot resultatet	0	7 603
Urealisert gevinst/tap ført mot utvidet resultat	6 396	0
Investering	691	115 000
Salg	-3 602	-81 338
Utgående balanse	**124 861**	**241 251**

NOTE 8 VERDIPAPIRGJELD

Lånetype/ISIN	Låneopptak	Siste forfall	Pålydende	Bokført verdi 30.09.2026	Bokført verdi 30.09.2025	Bokført verdi 31.12.2025	Rente-vilkår
Lån fra kredittinstitusjoner							
KfS 20250006	21.03.2025	23.04.2027	35 000	35 000			3m Nibor + 0,48 bp
KfS 20240004	21.03.2024	21.09.2027	20 000	20 000			3m Nibor + 0,80 bp
KfS 20230022	08.11.2023	12.01.2028	20 000	20 000			3m Nibor + 1,10 bp
KfS 20260020	09.09.2026	19.11.2029	40 000	40 000			3m Nibor + 0,39 bp
KfS 20260001	16.01.2026	04.02.2030	30 000	30 000			3m Nibor + 0,46 bp
Sum lån fra kredittinstitusjoner				**145 000**	**145 000**	**145 815**	

Lånetype/ISIN	Låneopptak	Siste forfall	Pålydende	Bokført verdi 30.09.2026	Bokført verdi 30.09.2025	Bokført verdi 31.12.2025	Rente-vilkår
Sertifikat- og obligasjonslån							
NO0012495326	11.04.2022	12.04.2027	85 000	85 000			3m Nibor + 1,05 bp
NO0013220236	29.04.2024	29.10.2027	150 000	150 000			3m Nibor + 0,82 bp
NO0013259754	13.06.2024	13.03.2028	130 000	130 000			3m Nibor + 0,74 bp
NO0013628578	07.08.2025	07.08.2028	130 000	130 000			3m Nibor + 0,58 bp
NO0013177261	08.03.2024	08.03.2029	100 000	150 000			3m Nibor + 1,16 bp
NO0013316059	20.08.2024	20.08.2029	100 000	100 000			3m Nibor + 0,97 bp
NO0013456681	15.01.2025	15.01.2030	70 000	70 000			3m Nibor + 0,94 bp
NO0013711937	20.01.2026	20.01.2031	100 000	100 000			3m Nibor + 0,74 bp
Påløpte renter				7 219			
Sum gjeld ved utstedelse av verdipapirer				**922 219**	**880 609**	**880 509**	

Lånetype/ISIN	Låneopptak	Siste forfall (call)	Pålydende	30.09.2026	30.09.2025	31.12.2025	Rente-vilkår
Ansvarlig lånekapital							
NO0011008955	27.05.2021	27.05.2026	20 000	0	20 111	20 110	3m Nibor + 1,57 bp
NO0013007427	01.09.2023	01.09.2028	20 000	20 090	20 080	20 084	3m Nibor + 2,92 bp
Sum ansvarlig lånekapital				**20 090**	**40 191**	**40 194**	

Endringer i verdipapirgjeld i perioden	Balanse 31.12.2025	Emittert	Forfalt/ innløst	Øvrige endringer	Balanse 30.09.2026
Lån fra kredittinstitusjoner	145 815	40 000	-40 000	-815	145 000
Som lån fra kredittinstitusjoner	**145 815**	**40 000**	**-40 000**	**-815**	**145 000**
Obligasjonsgjeld	880 509	150 000	-110 000	1 710	922 219
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	**880 509**	**150 000**	**-110 000**	**1 710**	**922 219**
Ansvarlige lån	40 194	0	-20 000	-104	20 090
Sum ansvarlig lån	**40 194**	**0**	**-20 000**	**-104**	**20 090**

NOTE 9 KAPITALDEKNING

CRR3 ble innført i Norge fra 1. april 2025. Endringene fra regelverket for standardmetoden innebærer mer risikosensitive risikovekter enn i CRR2, særlig for lån med pant i eiendom, der belåningsgrad og verdsettelsesprinsipper får større betydning. Dette påvirker beregnet kapitalkrav og kapitaldekning.

Følgende regler medførte størst effekt på kapitaldekningsberegningen:

Pant i boligeiendom: Engasjement med belåningsgrad under 55 % får en risikovekt på 20 %. Del av engasjement over 55 % belåningsgrad får en risikovekt på 75-100 %. Dette prinsippet kalles «lånesplitt-metoden».

CRR3 medfører følgende risikovekt for sikkerhet i næringseiendom (prinsippet kalt «hele lånet-metoden»):

- Belåningsgrad under 60 % gir risikovekt på 70 % for hele lånet.
- Belåningsgrad mellom 60 % og 80 % gir risikovekt på 90 % for hele lånet.
- Belåningsgrad over 80 % gir en risikovekt på 110 % for hele lånet.

Egenkapitalposisjoner: Det er innført en regel om risikovekt på 250 % for langsiktige investeringer i aksjer og fondsobligasjoner og risikovekt på 400 % for investeringer i aksjer med hensikt videresalg, samt investeringer i venture capital-selskaper o.l. Det er imidlertid gitt overgangsregler som innebærer en gradvis opptrapping av risikovekt fram mot 31.12.2030.

Subordinert gjeld: Investeringer i subordinert gjeld (ansvarlig lånekapital og annen etterstilt gjeld som TLAC og MREL) får en risikovekt på 150 % mot 100 % i CRR2.

Kapitaldekning			
	3. kvartal	**3. kvartal**	**Året**
	30.09.2026	**30.09.2025**	**31.12.2025**
Egenkapitalbevis	80 895	80 895	80 895
Overkursfond	771	771	771
Sparebankens fond	503 834	450 524	502 696
Gavefond	2 417	2 799	2 799
Utjevningsfond	4 812	3 868	13 710
Fond for urealiserte gevinster	-3 023	6 929	18 548
Annen egenkapital	18 548	1 341	0
Sum egenkapital	**608 254**	**547 128**	**619 419**
Utbytte	0	0	-8 898
Fradrag for forsvarlig verdsettele	-567	-2 068	-550
Fradrag i ren kjernekapital	-7 397	-6 965	-6 441
Ren kjernekapital	**600 290**	**538 095**	**603 529**
Fondsobligasjoner	50 000	50 000	50 000
Fradrag i kjernekapital	0	0	0
Sum kjernekapital	**650 290**	**588 095**	**653 529**
Ansvarlig lånekapital	20 000	40 000	40 000
Fradrag i tilleggskapital	0	0	0
Sum tilleggskapital	**20 000**	**40 000**	**40 000**
Netto ansvarlig kapital	**670 290**	**628 095**	**693 529**

	30.09.2026	30.09.2025	31.12.2025
Eksponeringskategori (vektet verdi)			
Stater	0	0	0
Lokal regional myndighet	3 426	3 509	3 426
Offentlig eide foretak	0	0	0
Institusjoner	12 504	16 671	27 636
Foretak	70 376	100 569	107 993
Massemarked	527 436	624 434	653 937
Pantesikkerhet eiendom	1 009 481	858 382	
- Herav pantesikkerhet i boligeiendom (CRR3)	751 314	609 307	602 513
- Herav pantesikkerhet i næringseiendom (CRR3)	258 167	249 075	248 492
Forfalte engasjementer	62 209	49 753	70 998
Høyrisiko engasjementer	0	0	0
Kjøp, utvikling og oppføring av fast eiendom	0	11 788	7 380
Obligasjoner med fortrinnsrett	25 784	24 708	24 943
Fordring på institusjoner og foretak med kortsiktig rating	102 267	90 512	40 454
Andeler verdipapirfond	55 312	52 219	45 264
Egenkapitalposisjoner	174 157	157 291	165 660
Øvrige engasjementer	104 055	66 282	66 850
CVA-tillegg	0	0	0
Sum beregningsgrunnlag for kredittrisiko	**2 147 007**	**2 056 118**	**2 065 546**
Beregningsgrunnlag fra operasjonell risiko	198 302	170 359	210 376
Beregningsgrunnlag	**2 345 309**	**2 226 477**	**2 275 922**
Kapitaldekning i %	**28,58 %**	**28,21 %**	**30,47 %**
Kjernekapitaldekning	**27,73 %**	**26,41 %**	**28,71 %**
Ren kjernekapitaldekning i %	**25,60 %**	**24,17 %**	**26,52 %**
Uvektet kjernekapitalandel i %	**12,45 %**	**11,13 %**	**12,55 %**

Konsolidering av samarbeidende grupper

Banken har en eierandel på 0,49 % i Eika Gruppen AS, 0,85 % i Eika Boligkreditt AS og 0,12 % i Kredittbanken ASA.

	30.09.2026	30.09.2025	31.12.2025
Ren kjernekapital	**597 945**	**537 715**	**601 177**
Kjernekapital	**653 344**	**594 108**	**656 903**
Ansvarlig kapital	**680 619**	**642 721**	**705 298**
Beregningsgrunnlag	**2 621 970**	**2 515 719**	**2 522 827**
Kapitaldekning i %	**25,96 %**	**25,55 %**	**27,96 %**
Kjernekapitaldekning	**24,92 %**	**23,62 %**	**26,04 %**
Ren kjernekapitaldekning i %	**22,81 %**	**21,37 %**	**23,83 %**
Uvektet kjernekapitalandel i %	**10,37 %**	**9,35 %**	**10,69 %**

NOTE 10 EGENKAPITALBEVIS

Per 30.09.2026 var det utstedt totalt 808.945 egenkapitalbevis pålydende kr 100. (Tickerkode er HESB.)

Eierandelsbrøk for 2026, se tabell, er utregnet med utgangspunkt i eierandelsbrøk per 31.12.2025, justert for utbetalinger gjennom 2026.

Eierandelsbrøk, morbank (det blir kun justert for fondsobligasjonsrenter per 31.12.)		
Beløp i tusen kroner	**30.09.2026**	**2025**
Egenkapitalbevis 01.01.	80 895	80 895
Overkursfond	772	772
Utjevningsfond eks. utbytte	4 812	3 869
Sum eierandelskapital (A)	**86 478**	**85 536**
Sparebankens fond (før fordeling av fonds.obl.renter)	503 834	450 524
Gavefond	2 417	2 799
Grunnfondskapital (B)	**506 251**	**453 323**
Eierandelsbrøk A/(A+B)	**14,59 %**	**15,87 %**

Utbytte	
Avsatt utbytte per egenkapitalbevis (i hele kr.)	11,00
Samlet utbytte	8 898
Vedtaksdato	29.04.2026
Utbetalingsdato	13.05.2026

NOTE 11 20 STØRSTE EGENKAPITALBEVISEIERE

30.09.2026		
Navn	**Beholdning**	**Eierandel**
GRÅBREK EIENDOM AS	63 065	7,80 %
GRONG SPAREBANK	38 363	4,74 %
LIGAARD, GUNNAR	38 200	4,72 %
LIGAARD HOLDING AS	38 200	4,72 %
TVERÅS HOLDING AS	32 674	4,04 %
FRISTAD, PAAL	30 000	3,71 %
OLSEN, ØRNULF	24 000	2,97 %
MIDT-NORSK GJENSIDIG BRANNKASSE	21 346	2,64 %
BEWE AS	15 182	1,88 %
KNAI, TOR ANDERS	15 000	1,85 %
RAAEN, JOSTEIN	13 939	1,72 %
TVERÅS, OLAV	13 721	1,70 %
NÆSBØ INVEST AS	13 000	1,61 %
HEGGLI, PÅL FESETH	12 500	1,55 %
STJØRDAL - MERÅKER TRAFIKKSKOLE AS	11 108	1,37 %
RAAEN, HALLSTEIN	10 700	1,32 %
FLORHOLMEN, BIRGER ANNAR	10 200	1,26 %
GRESSETH HOLDING AS	10 200	1,26 %
ALBRIGTSEN, RAGNAR	10 000	1,24 %
HJELLNES AS	10 000	1,24 %
Sum 20 største	**431 398**	**53,33 %**
Øvrige egenkapitalbeviseiere	377 547	46,67 %
Totalt antall egenkapitalbevis (pålydende kr 100)	**808 945**	**100,00 %**

NOTE 12 HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det har ikke forekommet hendelser etter utløpet av perioden som medfører justeringer av, eller tilleggsopplysninger i regnskapet eller i noter til regnskapet.